

**T.C.**  
**SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ÇEVRE KORUMA ve KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞI**  
**G.S.M. RUHSAT DENETİM ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ**

**OTOPARK RUHSATI İÇİN İSTENEN EVRAKLAR**

- 1- Dilekçe
- 2- Sıhhi İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Başvuru / Beyan Formu
- 3- Adres yazısı ve parsel için ilgili belediyesince kesilmiş bir inşaat ruhsatı bulunmadığına dair yazı (*ilgili belediyesinden*)
- 4- Tapu Sicili ve Kira Kontratı (*Kiracı ise mülkiyet sahibinden muvafakat name*)  
(*Çok hisseli parsellerde tüm hak sahiplerinin muvafakatı olmadan işlem yapılmayacaktır*)
- 5- UKOME Genel Kurul Kararı (*Ulaşım Dairesi Başkanlığından*)
- 6- Yıkama ünitesi olanlardan SASKİ Genel Müd. Uygun Görüşü
- 7- 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu uyarınca otoparktaki araçların her türlü hasara karşı düzenlenmiş "***Mesleki Faaliyet Sigorta Poliçesi***"

*(Birim park alanı binek otoları için en az 20 m<sup>2</sup> kamyon ve otobüsler için en az 96 m<sup>2</sup> olacak şekilde araç sayısını, faaliyet konusunu, araçların yer değiştirmesi, taşınması vb. durumlarda görebilecekleri hasarların karşılandığını ifade eden ve riziko adresi ile otopark adresinin aynı olduğu poliçe)*

- 8- İmza Sirküleri
- 9- Esnaf ve Sanatkarlar Odasına kayıtlı ise işyerinin faaliyet konusunun ve adresinin belirtildiği Oda Kayıt Belgesi
- 10- Giriş-Çıkış ve yerleşimi gösterir vaziyet planı (*Büyükşehir Ulaşım Dairesi Başkanlığı onaylı*)
- 11- Kapalı otoparklar için kullanım amacına uygun yapı kullanma izin belgesi
- 12- İtfaiye raporu

**Genel Şartlar:**

- Tüm istenen evraklara ilaveten otopark alanının zemini parke, asfalt veya beton olacaktır.
- Açık Otoparklarda yapılacak kontrol kulübesi prefabrikte veya kolay taşınabilir bir malzemeden yapılacak olup en az 9m<sup>3</sup> hacme sahip olacaktır.
- Kat irtifakı veya kat mülkiyetine haiz ya da inşaat başlama izni alınan yerlerde açık otopark açılmaz.
- Otopark olarak kullanılacak parsel müstakil olmalıdır.

**Not:**

*\*İşletmenin özelliğine göre bu bilgi ve belgelerin bir kısmından sarfinaz edilebileceği gibi ek bilgi ve belgeler de istenebilir.*

*\*Evraklar **asıl veya ilgili kurum ve/veya noter tasdikli** olacaktır.*