



T. C  
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 08.06.2026

KARAR SAYISI: 6/333

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI

1	Y. ALEMDAR	2	M. İŞIKSU	3	B. SOYKAN	4	İ. KARAKULLUKÇU	5	Ş. DİNÇ	6	M. ATA	7	S. YILDIZ
8	İ. SARI	9	O. ÇELİK	10	K. YAZGAN	11	M. MURAT ÇORUHLU	12	T. YÜZÜCÜ	13	F. AKIN	14	N. ARDA ŞAHİN
15	S. KURT	16	İ. PÜSKÜLLÜ	17	İ. PLAVCI	18	A. YILDIRIM	19	A. BAŞAR	20	A. KEMAL SOFU	21	A. EREN AYDIN
22	A. OKTAY	23	A. ÖZDEMİR	24	A. ALTIPARMAK	25	B. ERKEN	26	E. YILMAZ	27	E. İŞİL	28	E. KARIŞ
29	E. KAYATÜRK	30	E. BERBER	31	E. KÖSE	32	E. KÖKSAL	33	E. ÖNER	34	F. NALÇACI	35	F. ŞENTÜRK
36	F. ALP	37	F. ENES İLKAY	38	G. KAYA	39	H. İŞKENDER	40	H. KILKIŞ	41	H. ÇETİNKAYA	42	H. GÜLTEKİN
43	H. HALDIZOĞLU	44	İ. AL	45	İ. KOTAN	46	İ. YAVUZİYİT	47	K. GÖKHAN KARACA	48	L. TUNÇ	49	M. YILMAZ
50	M. METİN TAŞKIN	51	M. ZÜLKÜF POLAT	52	M. ÇALIŞKAN	53	M. GENÇBAY	54	M. ÜNAL	55	N. ÇAVDAR	56	N. KIRAL
57	N. ÇATALBAŞ	58	N. BALTAOĞLU	59	N. GÜLŞAN	60	N. DİKMEN	61	N. SUBAŞI	62	O. YILDIRIM	63	O. DİNÇER
64	O. ARAPOĞLU	65	Ö. TURGUT	66	Ö. FARUK KAYA	67	Ö. SUSRAN HUNCA	68	R. BOĞAZ	69	S. BEŞİR	70	S. ZURNACI
71	S. YENER	72	S. ERİŞİR	73	S. CERRAHOĞLU	74	S. SUSRAN	75	S. YILDIZ	76	Ş. KOLUDRA	77	U. BAŞSÖZ
				78	Ü. CANAY	79	Y. TURAN	80	Y. GÜMÜŞ				

**KARARIN ÖZÜ:** Kaynarca İlçesi, Merkez Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna yapılan itirazlar.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi, 08.06.2026 Pazartesi günü saat 14.00'te, 5216 Sayılı Kanununun 13'üncü maddesi uyarınca, Meclis 1. Başkan Vekili Osman ÇELİK'in Başkanlığında, Meclis Üyelerinin çoğunluğunun iştirakiyle, Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının birinci katında bulunan Meclis Salonunda toplandı.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 12. maddesini oluşturan,

Sakarya ili, Kaynarca İlçesi, Merkez Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2026 tarih ve 3/137 sayılı kararı ile onaylanmış olup, Daire Başkanlığımız İlan Panosunda 16.03.2026-16.04.2026 tarihleri arasında ilan edilmek üzere askıya çıkmıştır.

Bahse konu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna ilan-askı süresince yapılan itirazlar, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.05.2026 tarihli ve 5/306 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.05.2026 tarihli ve 203924 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan itirazlar; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelendiğine dair tanzim olunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 22.05.2026 tarihli raporunun okunması suretiyle yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde,

- 1) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 06.04.2026 tarih 13314 nolu dilekçe ile kayıtlı; Merkez Mahallesi, 21 ada 39 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; ekli plandaki şekliyle kabulünün uygun olacağı,
- 2) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 06.04.2026 tarih 13318 nolu dilekçe ile kayıtlı; Merkez Mahallesi, 409 ada 2 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 3) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 03.04.2026 tarih 13096 nolu dilekçe ile kayıtlı; Hatipler Mahallesi, 802 ada 65 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 4) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 03.04.2026 tarih 13096 nolu dilekçe ile kayıtlı; Merkez Mahallesi, 400 ada 104 nolu parseli ve 401 ada 26 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 5) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 13.04.2026 tarih 14457 nolu dilekçe ile kayıtlı; Merkez Mahallesi, 21 ada 43 nolu parseli ve 21 ada 42 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; ekli plandaki şekliyle değiştirilerek kabulünün uygun olacağı,
- 6) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 30.03.2026 tarih 12287 nolu dilekçe ile kayıtlı; Merkez Mahallesi, 178 ada 6 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı
- 7) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 15.04.2026 tarih 14824 nolu dilekçe ile kayıtlı; Merkez Mahallesi, 255 ada 1 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı
- 8) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 15.04.2026 tarih 14822 nolu dilekçe ile kayıtlı; Merkez Mahallesi, 124 ada 2 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 9) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 15.04.2026 tarih 14819 nolu dilekçe ile kayıtlı; Merkez Mahallesi, 124 ada 3 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,

...

**-08.06.2026 tarihli ve 6/333 sayılı meclis kararının devamı-**

- 10) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 10.04.2026 tarih 14118 nolu dilekçe ile kayıtlı; Merkez Mahallesi, 256 ada 1 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; reddinin uygun olacağı,
- 11) Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı evrakına 04.05.2026 tarih 26908 sayılı yazı ile kayıtlı; Merkez Mahallesi, 133 ada 4 nolu ve 130 ada 2 nolu parseli kapsayan alana yönelik yapılan itirazın; kabulünün uygun olacağı,

Yönünde tanzim olunan bu raporun ekli plandaki Şekliyle kabulünün uygun olacağı yönündeki 22.05.2026 tarihli imar ve bayındırlık komisyon raporunun kabulüne,

Oy birlięi ile karar verilmiŐtir.

  
Osman ÇELİK  
Meclis 1.Başkan Vekili

  
Soner YILDIZ  
Meclis Divan Ktibi

  
Emre YILMAZ  
Meclis Divan Ktibi