



T. C
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 12.05.2025

KARAR SAYISI:5/284

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI

1 Y. ALEMDAR	2 M. İŞIKSU	3 B. SOYKAN	4 İ. KARAKULLUKÇU	5 Ş. DİNÇ	6 M. ATA	7 S. YILDIZ
8 İ. SARI	9 O. ÇELİK	10 K. YAZGAN	11 M. MURAT ÇORUHLU	12 T. YÜZÜCÜ	13 F. AKIN	14 N. ARDA ŞAHİN
15 S. KURT	16 İ. PÜSKÜLLÜ	17 İ. PLAVCI	18 A. YILDIRIM	19 A. BAŞAR	20 A. KEMAL SOFU	21 A. EREN AYDIN
22 A. OKTAY	23 A. ÖZDEMİR	24 A. ALTIPARMAK	25 B. ERKEN	26 E. YILMAZ	27 E. İŞİL	28 E. KARIŞ
29 E. KAYATÜRK	30 E. BERBER	31 E. KÖSE	32 E. KÖKSAL	33 E. ÖNER	34 F. NALÇACI	35 F. ŞENTÜRK
36 F. ALP	37 F. ENES İLKAY	38 G. KAYA	39 H. İSKENDER	40 H. KILKIŞ	41 H. ÇETİNKAYA	42 H. GÜLTEKİN
43 H. HALDIZOĞLU	44 İ. AL	45 İ. KOTAN	46 İ. YAVUZYİĞİT	47 K. GÖKHAN KARACA	48 L. TUNÇ	49 M. YILMAZ
50 M. METİN TAŞKIN	51 M. ZÜLKÜF POLAT	52 M. ÇALIŞKAN	53 M. GENÇBAY	54 M. ÜNAL	55 N. ÇAVDAR	56 N. KIRAL
57 N. ÇATALBAŞ	58 N. BALTAOĞLU	59 N. GÜLŞAN	60 N. DİKMEN	61 N. SUBAŞI	62 O. YILDIRIM	63 O. DİNÇER
64 O. ARAPOĞLU	65 Ö. TURGUT	66 Ö. FARUK KAYA	67 Ö. SUSRAN HUNCA	68 R. BOĞAZ	69 S. BEŞİR	70 S. ZURNACI
71 S. YENER	72 S. ERİŞİR	73 S. CERRAHOĞLU	74 S. SUNMAN	75 S. YILDIZ	76 Ş. KOLUDRA	77 U. BAŞSÖZ
		78 Ü. CANAY	79 Y. TURAN	80 Y. GÜMÜŞ		

KARARIN ÖZÜ: Hendek ilçesi Kurtköy (Yeşilyurt) Mahallesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı teklifi.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi, 12.05.2025 Pazartesi günü saat 14.00'te, 5216 Sayılı Kanunun 13'üncü maddesi uyarınca, Meclis 1. Başkan Vekili Mutlu İŞIKSU'nun Başkanlığında, Meclis Üyelerinin çoğunluğunun iştirakiyle, Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının birinci katında bulunan Meclis Salonunda toplandı.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 8. maddesini oluşturan,

Hendek ilçesi Kurtköy (Yeşilyurt) Mahallesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı teklifi, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2025 tarihli ve 3/197 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Meclis Başkanlığına sunulan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.03.2024 tarihli ve 150578 sayılı yazısında; "03.01.2025 tarihli ve E-42670884-115.01.99-37909 sayılı Hendek Belediye Başkanlığı yazısı ile Hendek ilçesi Kurtköy(Yeşilyurt) mahallesine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İller Bankası 1. Bölge İmar Planlama Şube Müdürlüğüne hazırlanmış ve Yeşilyurt Belediye Meclisinin 07/06/1996 tarih ve 10 sayılı kararı ile onaylandığı belirtilmiştir. Mevcut imar planının günümüz ihtiyaçlarına artık cevap veremediğinden planlarda revizyon işleminin yapılmasına ihtiyaç duyulduğu ve Kurtköy 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında hazırlanan revizyon dosyasının Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmektedir." denilmektedir.

Hazırlanan Revizyon Nazım İmar Planı teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerince incelendiğine dair tanzim olunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.04.2025 tarihli raporunun okunması suretiyle yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde,

Hendek ilçesi Kurtköy (Yeşilyurt) Mahallesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı teklifinin kabulünün uygun olacağı yönündeki 30.04.2025 tarihli imar ve bayındırlık komisyon raporunun kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Mutlu İŞIKSU
Meclis 1. Başkan Vekili

Muhammed ÇALIŞKAN
Meclis Divan Kâtibi

Soner YILDIZ
Meclis Divan Kâtibi